

## 施設概要

- 施設名/もみの樹・練馬
- 開設年月日/2002年4月1日
- 所在地/東京都練馬区平和台2-50-1
- 電話番号/03-5921-1005
- FAX番号/03-5921-1006
- 交通の便/東京メトロ有楽町線・副都心線  
「平和台」駅 1番出口より約600m
- ホームページアドレス/  
<https://www.mominoki-life.com/nerima/>
- 室総数/85室(全個室)(18㎡)
- 定員/85人
- 敷地概要/所有
- 建物概要/所有
- 建物の構造/鉄筋コンクリート造
- 地下/-階 地上4階建(一部3階)
- 延床面積/4,411.49㎡  
(うち有料老人ホーム 4,411.49㎡)
- 緊急通報装置等の種類及び設置箇所/  
居室に緊急コール、緊急押しボタン、共用トイレに緊急押しボタンを設置、各スタッフ保有のPHSおよびスタッフステーションにて受信対応



「東京都有料老人ホーム設置運営指導指針」に基づく  
類型及び表示事項

[類型] 介護付有料老人ホーム(一般型)	
居住の権利形態	利用権方式
入居時の要件	原則として65歳以上
介護保険	東京都指定介護保険特定施設 (一般型特定施設)
居室区分	全室個室
介護に関わる職員体制	2対1以上*

※要介護認定を受けている方に対して、現在及び将来にわたって、要介護者2人に対して職員1人以上の割合(年度ごとの平均値)で介護にあたります。これは、介護保険の特定施設入居者生活介護サービスの職員配置基準を上回る手厚い体制であり、保険外に別途費用を受領できるとされています。なお、職員配置基準は、非常勤職員については、常勤職員に換算する方式で行います。また、常時要介護者2人に職員1人がお世話するものではありません。



## お問い合わせ先

**0120-07-4165**

受付時間 AM 9:00 ~ PM 5:00

■広告作成日/2025年3月5日

## 大和ハウスライフサポート株式会社

- 本社/東京都港区三田3丁目1番7号  
三田東宝ビル6階
- 設立/2000年10月26日
- 出資構成/大和ハウス工業株式会社(100%出資)
- 資本金/1億円
- 事業内容/有料老人ホーム事業の企画・運営・管理等

■電話番号/03-3456-4165(代表)

■ホームページアドレス/  
<http://www.dhls.jp/>



2020年6月撮影

MOMINOKI NERIMA

施設案内



2013年6月撮影



2013年6月撮影



2020年6月撮影

明るく機能的な生活空間、温かな心通うふれあい。  
「自分らしい時間」が穏やかに流れていきます。



ご入居者お一人おひとりが「心地よい時を過ごせる」と感じられること。街の人からも「誇らしい」と思われる住まいであること。もみの樹では、大切な時間をお過ごしいただく、暮らしの豊かさが深くなる住まいでありたいと思います。

## 1F 身の回りのことがご自身で出来る方にお暮らしいただくフロア

主に身の回りのことがご自身で出来る方にお暮らしいただくフロアです。ご家族やご入居者同士の気軽な語り合いの場としてご利用いただくことのできる談話コーナーをご用意しております。また、テラスと一体となったバリアフリーの中庭では、さわやかなひと時をお過ごしいただくことができます。



**リビングダイニングルーム**  
明るく開放的な空間で食事やレクリエーションをお楽しみいただけます。

2017年10月撮影



**ロビー**  
面会、商談に利用可能。ゆっくりお話しいただけます。

2013年6月撮影



**中庭**  
レトロな雰囲気と四季折々の花とともに日光浴を楽しんでいただけます。

2017年10月撮影



**トレーニングルーム**  
鏡張りのトレーニングルームでマシントレーニングができます。

2023年10月撮影

## 2F 医療的ケアが必要な方にお暮らしいただくフロア

主に医療的ケアが必要な方にお暮らしいただくフロアです。健康管理室では看護スタッフが24時間体制でご入居者の健康を見守ります。浴室は、一般浴槽に加えて、座位を保つことが難しい方でも入浴が可能な機械浴槽をご用意しております。



**機械浴室**  
起き上がるのが難しい方でも入浴できる「ストレッチャー浴」を導入。週2回ご入浴いただけます。

2017年10月撮影



## 3F 身の回りのお手伝いが必要な方にお暮らしいただくフロア

主に身の回りのお手伝いが必要な方にお暮らしいただくフロアです。お食事を含めた日常のコミュニケーションを深める共用スペースとして、リビングダイニング、談話コーナーをご用意しております。



**居室**  
出来る限り自分らしい生活空間をお作りいただけます。

2017年10月撮影 ※ベッド以外の家具は備え付けではありません



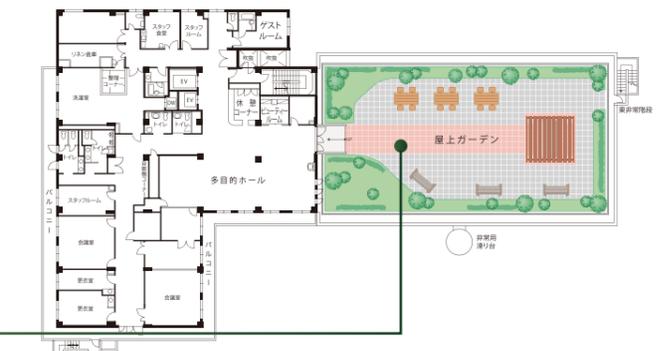
## 4F 豊かさを広げる多彩な共用スペースが集うフロア

豊かさを広げる多彩な共用スペースが集うフロアです。多目的ホールは、リハビリを行うほか、イベントやサークル活動にご利用いただくことができます。また屋上ガーデンでは日光浴や植物とのふれあい、そしてご入居者が集まる場所としてご利用しております。



**屋上ガーデン**  
テニスコート約2面の広さを誇る屋上ガーデンでは、季節の草花を楽しむことができます。

2021年11月撮影



### もみの樹・練馬が選ばれる3つの理由



2021年11月撮影

**1 充実の介護・看護体制**  
2:1という手厚い人員体制により、お元気な方から医療的ケアが必要な方まで、安心して過ごしていただけます。



2021年11月撮影

**2 機能訓練指導員3人体制**  
作業療法士・理学療法士・言語聴覚士がお一人おひとりに合わせた個別・小集団の機能訓練を実施しております。



2021年7月撮影

**3 安心の通院介助体制**  
職員がご家族の代わりに付き添い、協力医療機関及び規定範囲内の病院へは無料で同行送迎を致します。

将来的に介護や医療的ケアが必要になった時は追加料金なしで、その方の状態に適したフロアへの移り住みが可能です